**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**ШИРИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛОСОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **От .2021 с.Сон №**

**О внесении дополнений в пункт 5 Положения о**

**порядке реализации преимущественного права**

**выкупа арендованного муниципального имущества**

**субъектами малого и среднего предпринимательства**

**на территории Селосонского сельсовета ,**

**утвержденное постановлением администрации**

**Селосонского сельсовета от 28.06.2019 № 37**

 На основании Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер , направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения короновирусной инфекции» внесены изменения в ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Селосонского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести дополнений в пункт 5 Положения о порядке реализации преимущественного права выкупа арендованного муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства на территории Селосонского сельсовета ( далее Положение) , утвержденное постановлением администрации Селосонского сельсовета от 28.06.2019 № 37следующие изменения:

1. Пункт 5 Положения дополнить подпунктом 5.7 следующего содержания:

«5.7. в случае приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества в рассрочку3 продавец обязан в течении тридцати дней со дня обращения субъекта малого или среднего предпринимательства заключить дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества , заключенному до принятия в 2020 году органом государственной власти субъекта Российской Федерации и (или) органом местного самоуправления в соответствии со статьей Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации и (или) муниципального образования. Такое дополнительное соглашение должно предусматривать отсрочку уплаты платежей, предусмотренных в 2020 году . на срок от шести до двенадцати месяцев (далее-отсрочка).

1. Постановление вступает в силу его официального опубликования (обнародования).

Глава Селосонского сельсовета И.Е.Горелов