**Проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛОСОНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ШИРИНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_»\_\_\_\_ 2021 г. с. Сон № \_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования**

**и застройки муниципального образования**

**Селосонский сельсовет Ширинского района**

**Республики Хакасия**

 В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации , ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Устава муниципального образования Селосонский сельсовет, на основании протокола публичных слушаний и заключения комиссии Совет депутатов Селосонского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета депутатов Селосонского сельсовета от 18.01.2013 № 1/1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Селосонского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия» (далее – Правила) следующие изменения :

В статье 31 Правил землепользования в разделах СН1 (Зона объектов специального назначения V класса), СН5 Зона объектов специального назначения I класса (санитарно-защитная зона 1000 м и более) пункт 2 изложить в следующей редакции:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

- Для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с.Сон, ул. Ленина д.1, кв. 1входящего в «Зону природного ландшафта» Р1, определить зону, как Ж1с «Зону существующей застройки индивидуальными жилыми домами»;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Селосонского сельсовета И.Е.Горелов