

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
ШИРИНСКИЙ РАЙОН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛОСОНКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2022 г.

с.Сон

№ 19

**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при осуществлении  
муниципального жилищного контроля  
в муниципальном образовании Селосонский сельсовет Ширинского района  
Республики Хакасия**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также принимая во внимание вступающее в силу с 1 марта 2022 года постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация Селосонского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Селосонский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Селосонского сельсовета



И.Е.Горелов

Приложение  
к постановлению администрации  
Селосонского сельсовета  
от 18.03.2022 № 19

Форма

QR-код, предусмотренный  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении  
Правил формирования и ведения  
единого реестра контрольных  
(надзорных) мероприятий и о внесении  
изменения в постановление  
Правительства Российской Федерации от  
28 апреля 2015 г.  
№ 415».

**Проверочный лист, используемый при осуществлении  
муниципального жилищного контроля  
в муниципальном образовании Селосонский сельсовет Ширинского района  
Республики Хакасия (далее также – проверочный лист)**

село Сон  
листа

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_  
дата заполнения проверочного

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

---

---

---

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта  
об утверждении формы проверочного листа:

---

---

---

3. Вид контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

---

---

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное  
мероприятие: \_\_\_\_\_

---

---

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального

предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

---



---



---



---



---

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: \_\_\_\_\_

---



---

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

---



---

8. Учётный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	неприменимо	
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию						
1	Используется ли	Статьи 17, 67 ЖК				

	жилое помещение в соответствии с его назначением?	РФ, пункты 3 и 4 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 (далее – Правила № 25)				
2	Наниматель обеспечивает сохранность жилого помещения, не допускает выполнение в жилом помещении работ или совершение других действий, приводящих к его порче?	Подпункт «в» пункта 10 Правил № 25				
3	Наниматель поддерживает надлежащее состояние жилого помещения, соблюдает чистоту и порядок в жилом помещении, обеспечивает сохранность санитарно-технического и иного оборудования, а также соблюдает требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования законодательства?	Пункт 6, подпункт «г» пункта 10 Правил № 25				
4	Наниматель производит текущий ремонт жилого помещения?	Подпункт «е» пункта 10 Правил № 25				
5	Наниматель производит (произвёл) переустройство и (или) перепланировку	Подпункт «к» пункта 10 Правил № 25				

	жилого помещения в нарушение установленного порядка?					
6	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем вселения иных лиц (кроме своего супруга, своих детей и родителей) в занимаемое жилое помещение?	Подпункт «а» пункта 9 Правил № 25				
7	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем сдачи жилого помещения или его части в поднаем?	Подпункт «б» пункта 9 Правил № 25				
8	Нанимателем соблюдаются требования о предварительном уведомлении наймодателя о разрешении безвозмездного проживания в жилом помещении гражданам в качестве временных жильцов?	Подпункт «в» пункта 9 Правил № 25				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое						
9	Согласованы переустройство и (или) перепланировка жилого помещения (в случае, если в жилом помещении осуществляются переустройство и (или) перепланировка)?	Часть 1 статьи 26 ЖК РФ				
10	Имеется акт приемочной комиссии,	Часть 1 статьи 28 ЖК РФ				

	подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения?					
11	Нанимателем жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения социального использования, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, исполнена обязанность по приведению такого помещения в прежнее состояние в срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование?	Часть 3 статьи 29 ЖК РФ				

*(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)<sup>1</sup>*

\_\_\_\_\_  
(подпись)

<sup>1</sup> В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного (надзорного) мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.